

Homeoffice am Lieblingsort. Hotel-Abo für Bürotage.

Die neue Wohnform für hybride Arbeitsmodelle.



Hubertus Heil
Minister

"Die Ampel Koalition wird **moderne Regeln** für **mobiles Arbeiten** in Deutschlands schaffen". (01/2022)

Durch hybride Arbeitsmodelle
entkoppeln sich **Wohn- und Arbeitsort**.

21%

der Berufstätigen würden den
Wohnort wechseln, wenn sie
größtenteils aus dem Homeoffice
arbeiten können

Mitarbeiter wählen ihren **Wohnort frei**,
um ihre **Wohnsituation** zu verbessern,
aber wollen ihren **Arbeitsplatz behalten**.

53%

der Stadtbevölkerung können sich
vorstellen aufs Land zu ziehen

Klassische Wohnformen für Berufspendler
sind **aufwändig, unflexibel** und **teuer**.

897€

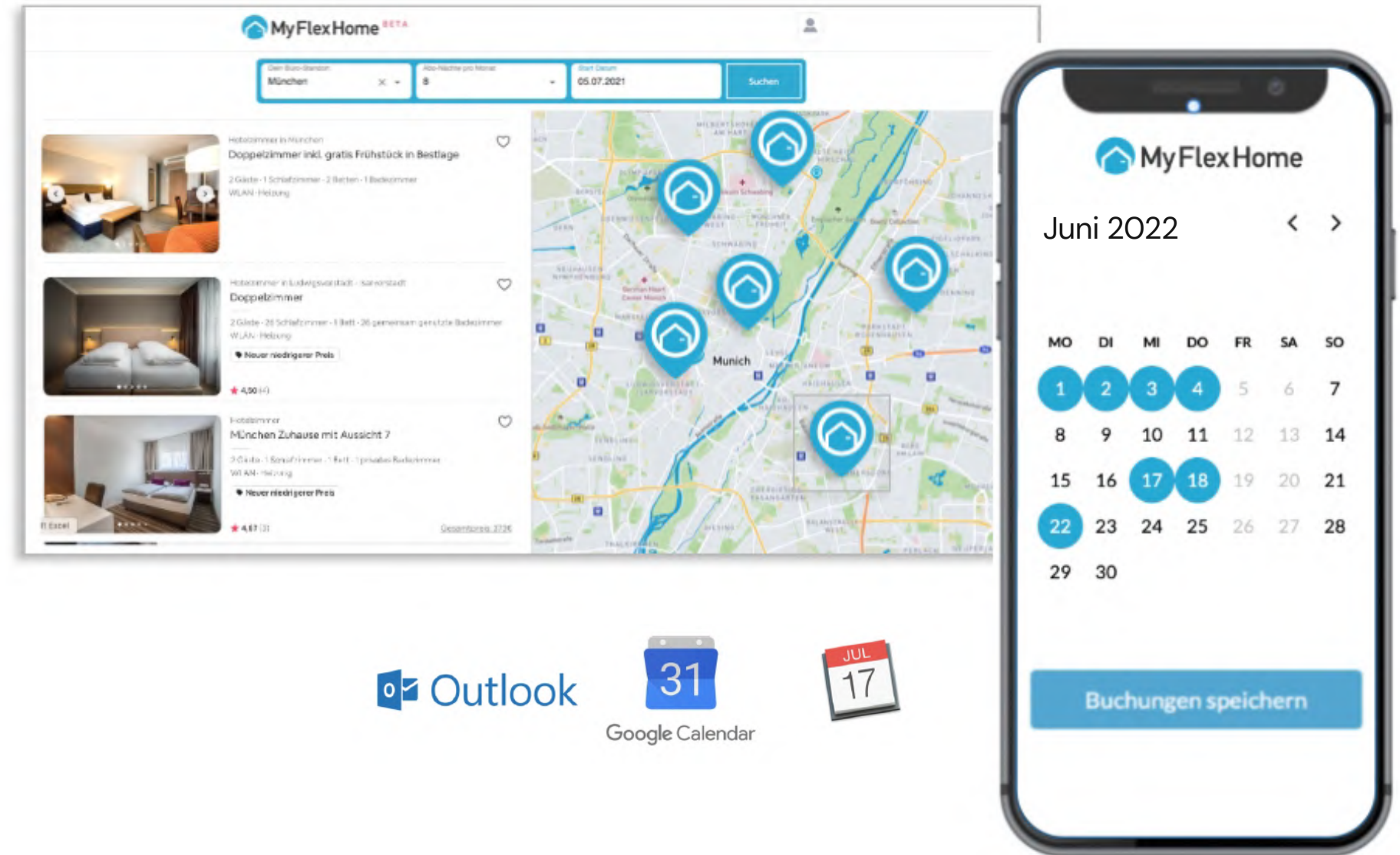
kostet eine 1-Zimmer
Wohnung in München

Quellenangaben:

Bitkom (01/2021), Vodafone Institute, Digitising Europe Pulse (05/2021) und ImmobilienScout 24 (11/2020)

Unsere Lösung

MyFlexHome – Vermittlungsportal für Hotel–Abos.



Bequeme

Hotelauswahl & Buchung
mit Kalender-Integration

einfach

Hotel-Abo
ist **monatlich**
kündbar

flexibel

Geld sparen durch
Pay-as-you-use
statt Monatsmiete

günstig

Customer Journey

Stadt & Anzahl
Abo-Nächte wählen

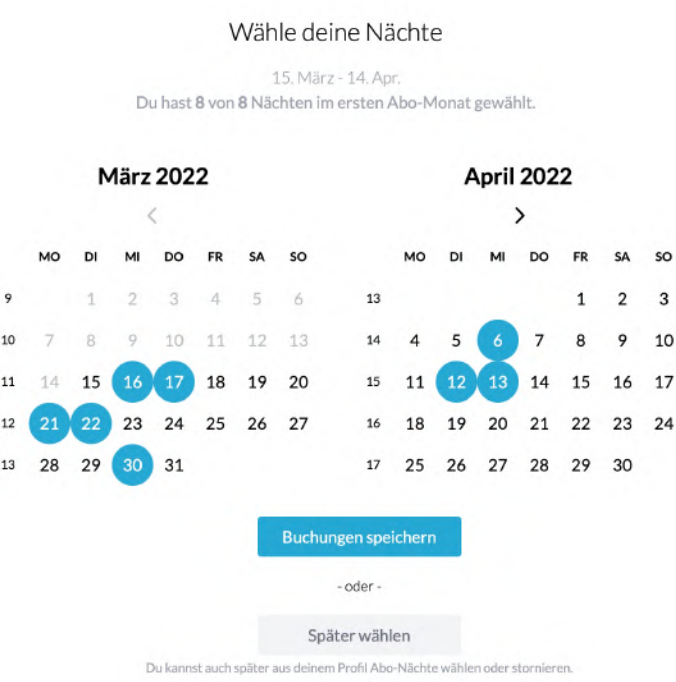
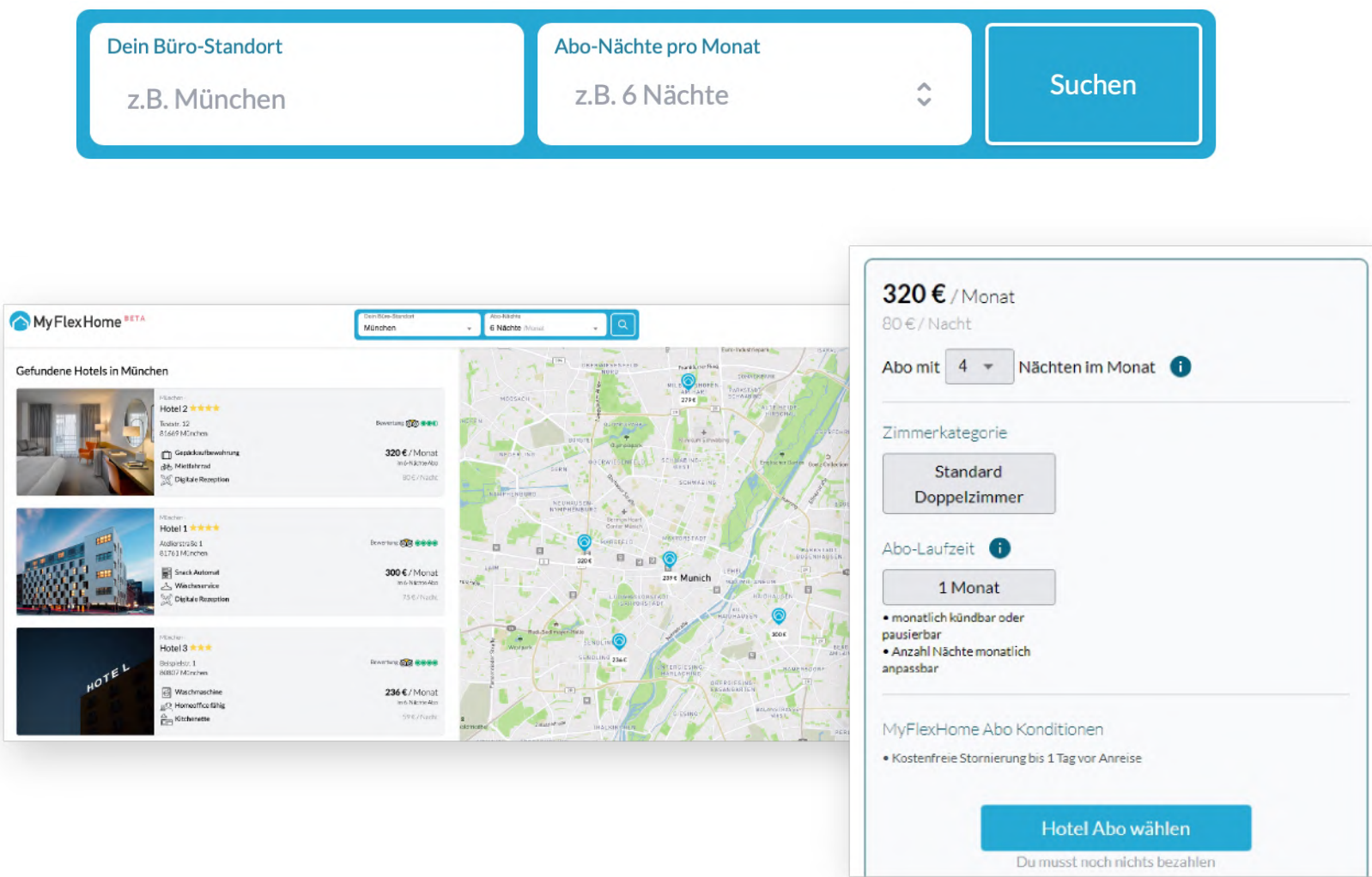
Anzahl Nächte monatlich ändern und
ungenutzte Nächte mitnehmen.

Lieblingshotel wählen &
Abo abschließen

Fixer Abo-Preis und günstiger als Einzelbuchungen.

Mit einem Klick alle
Nächte buchen

Einfache Buchung, auch bei getrennten Übernachtungen.



Talente gewinnen und Mitarbeiter binden



Ortsunabhängiges Recruiting

- Die besten Talente gewinnen, unabhängig von deren Wohnort.



Attraktivität als Arbeitgeber steigern

- Freie Wohnortswahl in hybriden Arbeitsmodellen.
- Hotel-Abo als Mitarbeiterbenefit zur Förderung der Mitarbeiterzufriedenheit.

LEBE AN
DEINEM
WUNSCH-
WOHNORT

WENIGER
PENDELN,
MEHR
FREIZEIT

Abo-Kunden genießen besondere Vorteile



Unschlagbare Hoteltarife

Konstante Raten & günstiger als Einzelbuchungen oder eine Monatsmiete.



Keine Verpflichtungen

Monatliche Laufzeit & jederzeit kündbar.



Spezielle Abo-Vorteile

Der Kunde erhält auf ihn zugeschnittene Benefits z.B. Gepäckstück zwischen Aufenthalten.



Einfache Nutzung & Steuervorteil

Keine stressvolle Wohnungssuche oder -unterhalt & Kosten sind steuerlich absetzbar.

[Alle Vorteile](#)

Zusammenfassung Key Facts Studie: The New Normal– Ortsunabhängiges Arbeiten



71% planen **2+ Tage im Homeoffice** nach Corona vs. **26%** vor Corona.



24% leben derzeit nicht an ihrem geografischen Wunschwohnort.



59% können sich vorstellen ein **Hotel als Alternative** zur Zweitwohnung / zum Pendeln zu nutzen.



72% nennen **Stressreduktion** als Hauptvorteil eines Hotel-Abos.

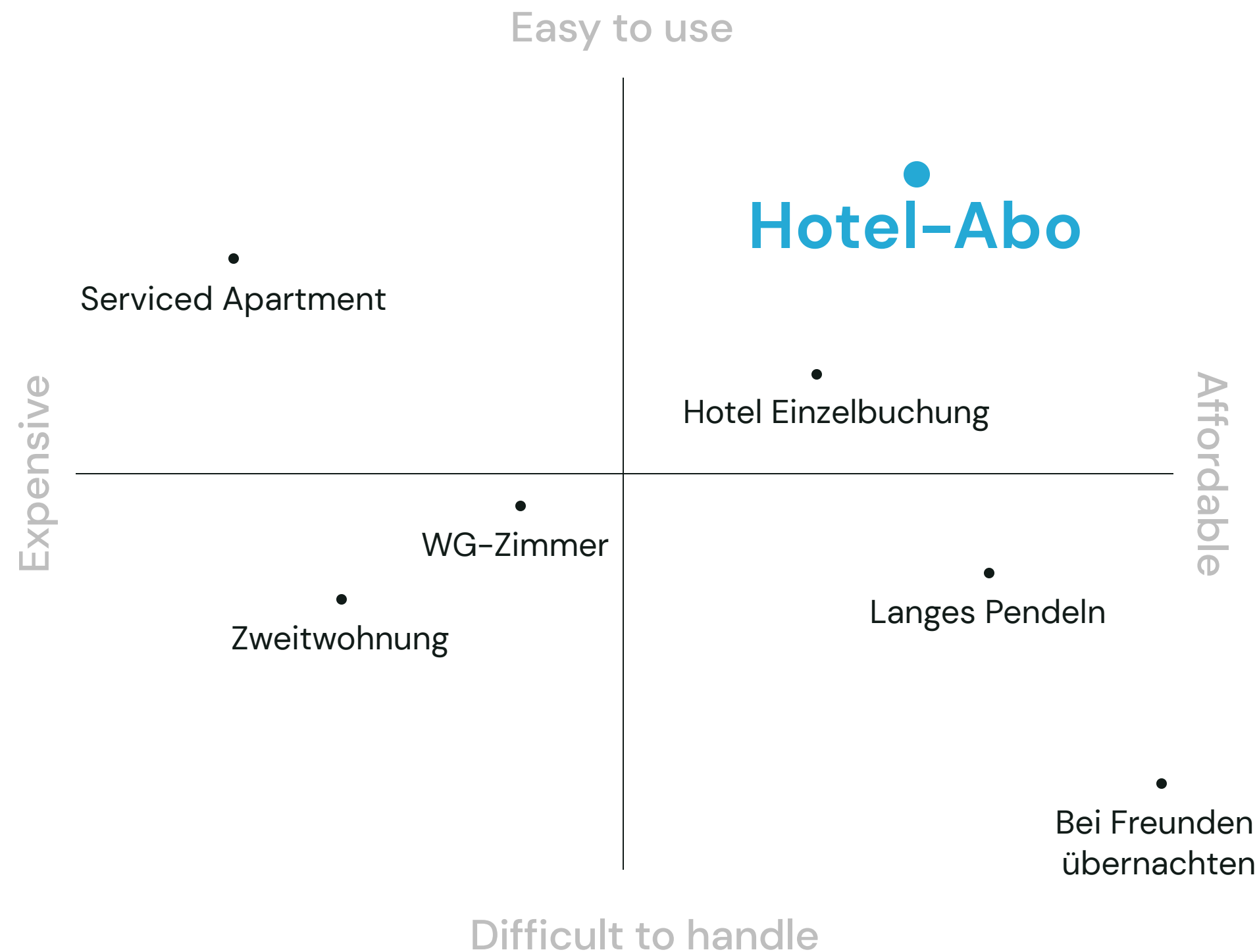


71% der Befragten, die ein Hotel-Abo nutzen würden, benötigen **4 bis 8 Nächte** pro Monat.



68% wünschen sich eine Möglichkeit zur **Stornierung** am Anreisetag.

Wettbewerb



Wettbewerbsvorteile

Klassische Wohnformen für Berufspendler erfordern **hohen Aufwand** und sind auf **häufige Nutzung** ausgelegt.

First to Market

Das erste Hotel-Abo Deutschlands

Spezielle Vorteile

Abgestimmt auf die Zielgruppe

Einfache Benutzung

Flexibel & 100% digital

Subscription economy

Abomodelle entsprechen dem Zeitgeist

Bei weiteren Fragen, freuen wir uns von ihnen zu hören.



Kilian Ricken

CEO

kilian@myflexhome.de

www.myflexhome.de



MyFlexHome GmbH
Pfälzer-Wald-Str. 64
81539 München